

## PRESSEMITTEILUNG

27.10.2017

**MP Holding GmbH**  
An der Gehespitz 100  
63263 Neu Isenburg  
Tel.: +49 (0)69-15322785-0  
www.mpholding.de

**OFB Projektentwicklung GmbH**  
Speicherstraße 55  
60327 Frankfurt am Main  
Tel.: +49 (0)69-91732-116  
www.ofb.de

### Pressekontakt

Antonia Augenstein  
E-Mail: [augenstein@mpholding.de](mailto:augenstein@mpholding.de)

Yvonne Keller  
E-Mail: [yvonne.keller@ofb.de](mailto:yvonne.keller@ofb.de)

# Vollvermietung des achten Bauabschnitts des MULTIPARKs Mönchhof



Die Multipark Mönchhof Main GmbH & Co. KG - eine Projektgesellschaft der MP Holding GmbH und der OFB Projektentwicklung GmbH - hat kurz nach Fertigstellung den rd. 6.500 m<sup>2</sup> großen, achten Bauabschnitt des MULTIPARKs Mönchhof voll vermietet.

Mit einer Gesamtfläche von rd. 3.300 m<sup>2</sup> Halle, rd. 700 m<sup>2</sup> Büro- und rd. 350 m<sup>2</sup> Sozial-, Allgemein- und Verkehrsflächen werden die Firmen Transway Airfreight GmbH (rd. 3.300 m<sup>2</sup>) und Transway Internationale Spedition GmbH (rd. 1.100 m<sup>2</sup>) auf dem Mönchhofgelände in Raunheim einziehen. Die beiden Unternehmen sind in der Logistikbranche für globale Transportabwicklung, -planung und -optimierung von Luft- und Seefrachtensendungen als Dienstleister tätig. Der Einzug erfolgt im Januar 2018.

Der dritte Mietvertrag konnte im September mit der Firma First Class Zollservice, einem Logistiker für Transport, Luftfrachtsicherheit sowie Import, Export und Zollfragen, geschlossen werden. Mit rd. 1.600 m<sup>2</sup> Halle-, rd. 400 m<sup>2</sup> Büroflächen und rd. 150 m<sup>2</sup> Allgemein-, Sozial- und Verkehrsflächen wurde damit die letzte verfügbare Fläche vermietet. Der Einzug erfolgt im Januar 2018.

Von den insgesamt nun 8 MULTIPARK Baukörpern sind bis auf Bauabschnitt 7 und Teilflächen von Bauabschnitt 6 alle voll vermietet.

Von der Projektentwicklung und Planung, über die Konstruktion bis hin zum Betrieb und der Wartung, wurde die Immobilie nachhaltig konzipiert sowie realisiert und deshalb gerade erst im August mit der DGNB GOLD Zertifizierung ausgezeichnet.

## Profile

### Transway Airfreight GmbH und Transway Internationale Spedition GmbH

Seit über 30 Jahren ist Transway Internationale Spedition sowie seit 20 Jahren die Transway Airfreight in der Logistikbranche für globale Transportabwicklung, -planung und -optimierung von Luft- und Seefrachtensendungen als Dienstleister erfolgreich tätig.

Nach sorgfältiger Analyse der Transportbegebenheiten koordinieren und überwachen wir die gesamte Transportabwicklung. Unser Versprechen ist ein effektives und effizientes Frachtmanagement, das Ihnen unsere Spezialisten mit maßgeschneiderten, zuverlässigen Lösungen bieten.

Wir verstehen uns als mittelständischer Dienstleister und stellen unsere Kunden in den Mittelpunkt. Wann und wo immer Sie wünschen, betreuen wir Sie persönlich vor Ort und verfügen weltweit über die richtigen, kompetenten Ansprechpartner.

Unser Unternehmen verfügt über modernste Kommunikationstechniken und ist über Onlineverbindungen zu den Flughäfen, Seehäfen und Zollämtern (DAKOSY, Hafenabwicklung – BHT, ATLAS) verbunden. So werden Ihre Sendungen beispielsweise bereits vor Eintreffen bzw. Verschiffung in der Abfertigung optimal vorbereitet. **Individuality first. Always. All Ways.**

Weitere Informationen unter [www.transway.de](http://www.transway.de)

#### First Class Zollservice & Transportvermittlungs GmbH

First Class Zollservice steht seit 1992 für die professionelle Abwicklung aller Leistungen rund um Ihre Fracht. Als mehrmals zertifiziertes Unternehmen ist und bleibt First Class Zollservice GmbH Ihr neutraler Partner für den gesamten Bereich der Luftfracht.

Seit 2007 bietet First Class Zollservice den Bereich Luftfrachtsicherheit, sowie die Beratung und Umsetzung von Qualitätsmanagementsystemen mit Erfolg an.

Das Team von Im- und Export Speditionskaufleuten, Zolldeklaranten und Fahrern, wird ständig weitergebildet und bietet Ihnen dadurch eine schnelle und sichere Abwicklung Ihrer Aufträge.

Weitere Informationen unter [www.first-class-zollservice.de](http://www.first-class-zollservice.de)

#### MP Holding GmbH

Die MP Holding gehört zu den TOP-10 Projektentwicklern\* moderner Logistikimmobilien in Deutschland. Schwerpunktregionen sind das Rhein-Main-Gebiet und der Raum München. Das Unternehmen hat sich neben der Entwicklung und Errichtung von maßgeschneiderten Objektlösungen auf standardisierte, multifunktionale Gewerbeimmobilien mit innovativen Konzepten spezialisiert. Namentlich ist dies das Gewerbepark-Konzept MULTIPARK: Ein qualitativ hochwertiger Gebäudetyp, der die wirtschaftlichen Vorteile der Standardisierung mit der Möglichkeit der flexiblen Nutzung vereint. Derzeit entwickelt das Unternehmen auch MULTIPARKs in Olching und Kirchheim bei München, in Ginsheim-Gustavsburg, in Langen, in Neu-Isenburg und auf dem Mönchhofgelände in Raunheim/Kelsterbach.

\* bulwiengesa Logistik-Screening 2017

Weitere Informationen unter [www.mpholding.de](http://www.mpholding.de)

### OFB Projektentwicklung GmbH

Die OFB Projektentwicklung GmbH ist eines der führenden Full-Service-Unternehmen für Projektentwicklung und Baumanagement von Gewerbeimmobilien in der Rhein-Main-Region mit Hauptsitz in Frankfurt am Main und Niederlassungen in Berlin, Erfurt und Kassel sowie Büros in München, Düsseldorf und Leipzig. Als Tochterunternehmen der Landesbank Hessen-Thüringen gehört die OFB zur Helaba Immobiliengruppe. Die OFB verfügt über rund 60 Jahre Erfahrung im Immobiliensektor. Das Leistungspaket reicht von der Projektentwicklung – im Auftrag oder auf eigenes Risiko – über Baulandentwicklung bis zur Generalübernahme. Getreu dem Firmenmotto „Substanz schafft Werte“ betreut die OFB ihre Kunden langfristig von der ersten Planungsidee bis zum Einzug und dem anschließenden Real Estate Management. Das gezielte Zusammenwirken ökonomischer, ökologischer und sozialer Bestandteile steht dabei konsequent im Vordergrund. Dazu gehört, dass das Unternehmen bei nahezu allen neu entwickelten Gebäuden Zertifizierungen anstrebt, die innovativ und richtungsweisend in ihrer Kategorie sind.

Weitere Informationen erhalten Sie unter [www.ofb.de](http://www.ofb.de)